

1. Identyfikator podatkowy (NIP lub PESEL)*	2. Nr ewid. podatnika
---	-----------------------

Załącznik nr 3 do uchwały Nr XXVI/132/12
Rady Gminy w Sławoborzu
z dnia 15 listopada 2012r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa Składający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.). Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

WÓJT GMINY SŁAWOBORZE
UL. KOLEJOWA 8
78-314 SŁAWOBORZE

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 deklaracja roczna korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU

D.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

7. Miejsce (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości) W przypadku posiadania więcej niż jednej nieruchomości należy je wykazać w załączniku Z-R)

8. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

D.2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat):

9. Rodzaj własności

 1. własność 2. współwłasność

10. Rodzaj posiadania samoistnego

 1. posiadanie 2. współposiadanie

11. Rodzaj użytkowania

 1. użytkowanie wieczyste 2. współużytkowanie

12. Rodzaj posiadania zależnego

 1. posiadanie 2. współposiadanie

E. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)

- dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

- dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

E.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

13. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

14. Nazwa pełna * / Nazwisko **

15. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

16. Identyfikator REGON

17. Numer PESEL **

Pola 18, 19, 20 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

18. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

19. Imię ojca

20. Imię matki

E.2. ADRES SIEDZIBY ** / ADRES ZAMIESZKANIA

21. Kraj

22. Województwo

23. Powiat

24. Gmina

25. Ulica

26. Nr domu

27. Nr lokalu

28. Miejscowość

29. Kod pocztowy

30. Poczta

DN-1₍₁₎

1/3

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł,	gr	zł,	gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	31. m ²	32. ,		33. ,	
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku).	34. ha	35. ,		36. ,	
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	37. m ²	38. ,		39. ,	

F.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł,	gr	zł,	gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	40. m ²	41. ,		42. ,	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	43. m ²			
	- powyżej 2,20 m	44. m ²			
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	45. m ²	46. ,		47. ,	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48. m ²			
	- powyżej 2,20 m	49. m ²			
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	50. m ²	51. ,		52. ,	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53. m ²			
	- powyżej 2,20 m	54. m ²			
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	55. m ²	56. ,		57. ,	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58. m ²			
	- powyżej 2,20 m	59. m ²			
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	60. m ²	61. ,		62. ,	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63. m ²			
	- powyżej 2,20 m	64. m ²			

F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ												
		Podstawa opodatkowania w zł***			Stawka podatku			Kwota podatku				
1. Budowle		65. zł			66. 2 %			67. ,				
G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU												
Kwota podatku (w pełnych złotych **)							68. zł					
OBLICZONY W POZ. 68 DEKLARACJI PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NALEŻY WPLĄCIĆ W RATACH PROPORCJONALNYCH DO CZASU TRWANIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO, NA RACHUNEK BUDŻETU GMINY, W TERMINIE DO 15 DNIA KAŻDEGO MIESIĄCA (KWOTA RAT ZAOKRĄGLONA DO PEŁNYCH ZŁOTYCH)												
Rata	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Kwota raty												
H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)												
I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)												
69. Liczba załączników												
J. ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić, gdy jest inny niż w poz. E.2.)												
70.Kraj			71.Województwo				72. Powiat					
73.Gmina			74. Ulica			75. Nr domu			76.Nr lokalu			
77. Miejscowość			78.Kod pocztowy			79.Poczta						
80.Telefon						81. E - mail						
K. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA												
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.												
82. Imię						83. Nazwisko						
84. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok), telefon						85. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika***						
L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO												
86. Uwagi organu podatkowego												
87. Data (dzień - miesiąc - rok)						88. Podpis przyjmującego formularz						

Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2002 r. Nr 110, poz.968 z późn. zm.).

* PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem pesel nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu

** Niepotrzebne skreślić.

*** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

*** Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa).